



Ma
**PROTECTION
JURIDIQUE**

Un juriste à mes côtés

Mes Locataires et Moi

Vous êtes propriétaire à titre personnel ou dans le cadre d'une SCI Familiale et vous souhaitez mettre vos biens en location et les protéger des risques de litiges ?

La solution Ma Protection Juridique « Mes Locataires et Moi* » est faite pour vous !

Contrat d'assurance
Ma Protection
Juridique



Pack
Mes Locataires
et Moi



Une solution complète à tous les moments clés de votre vie pour prévenir les difficultés juridiques et régler les litiges.

35%

C'est la hausse du nombre de propriétaires ayant engagé une procédure pour impayé en 10 ans.

Quelques exemples de litiges

COPROPRIÉTÉ

Les charges de copropriété de mon studio mis en location ont doublé et je ne comprends pas pourquoi.

REDRESSEMENT FISCAL

Vous ou votre SCI familiale êtes redressés sur les revenus issus de la location d'un bien.

LOCATION

Mon locataire ne paye plus ses loyers et a dégradé mon appartement.

Mon locataire a sous loué mon appartement sans m'en avertir.

Dans le cadre de Ma Protection Juridique, vous êtes également couvert dans les domaines de la consommation, de votre logement principal et du travail.

Les + du pack Mes Locataires et Moi !

- 1** Analyse de vos contrats avant signature : contrat de mandat de gestion, baux d'habitation, baux professionnels, baux commerciaux, contrats de location saisonnière conclus en tant que bailleur.
- 2** À partir de 2 biens = 20 % de réduction.

Le prix

Ma Protection Juridique « Mes Locataires et Moi » à partir de 11 € par mois ou 132 € par an pour 1 bien

(Fractionnement mensuel sans frais)



A savoir !

En cas d'impayé de loyer, l'assurance de protection juridique vous permet d'exercer un recours auprès du locataire. Elle ne se confond pas avec les assurances vous garantissant le remboursement des loyers impayés ou des dégradations locatives.

* selon les termes du contrat Ma Protection Juridique

AXA Protection Juridique. La marque commerciale pour l'offre de Protection Juridique du Groupe AXA Juridica. S.A. au capital de 14 627 854,68 € - 572 079 150 - R.C.S. Versailles.
Siège social : 1 place Victorien Sardou 78160 Marly-le-Roi
Entreprise régie par le Code des assurances

AXA PROTECTION
JURIDIQUE

réinventons / notre métier