**Garðatorg 4 A-B-C**

**Bílageymsla**

1. Ekki má nota saeiginlega bílageymslu til annars en geymslu á ökutækjum samkvæmt byggingarreglugerð kafla 6.11.5 gr.
2. Á bílastæðunum má ekki geyma annað en bíla, bílkerrur ig móturhjól. Stjórn húsfélagsins er heimilt að veita undanþágu ef um sérstkar aðstæður er að ræða.
3. Óheimit er að láta faratæki standa út fyrir afmörkuð stæði.
4. Óheimilt er að láta bíl ganga í lausagangi lengur en nauðsyn krefur vegna aksturs til og frá stæði.
5. Frjarstýring fyrir bílageymsluhurð á ekki að vera í fórum annarra en íbúa húsanna, eigenda eða nánustu skyldmenna. Tilkynna skal stjórn húsfélagsins ef fjarstýring glatast.
6. Sérhver stæðishafi sér um að halda stæði sínu snyrtilegu, t.d. hreinsa rusl, olíubletti og fl. Óheimilt er að geyma lausamuni á stæðinu.
7. Óheiilt er að þvo bíla í bílageymslunni.
8. Heimilar eru smáviðgerðir á bifreiðum notenda svo framarlega sem þær valdi ekki óþrifum eða trufli á nokkurn hátt afnot annarra af geymslunni.
9. Hurðir bílageyslunnar skulu ávallt vera lokaðar þegar þær eru ekki í notkun.
10. Reykingar og öll meðferð elds eða eldfimra efna er stranglega bönnuð í bílageymslunni.
11. Stranglega er bannað að börn eða unglingar séu í leik í bílageymslunni.
12. Akið alltaf með gát í bílageymslunni til að forðast slys.

ATH!!! Bílar eru ekki brunatryggðir sameiginlega í bílageymslunni og eru því ótryggðir fyrir bruna nema þeir séu kaskótryggðir eða brunatryggðir sérstaklega. Íbúu er bent á að tryggja bílanan sína.