



ingevec
INMOBILIARIA

EDIFICIO
Bellavista
7150 · LA FLORIDA

Build to Rent

venta en verde



Bellavista

STUDIO, 1 Y 2 DORMS.

Edificio Bellavista,

Un proyecto con arquitectura vanguardista que mezcla lo urbano con lo residencial.

Cuenta con espacios comunes modernos, los que maximizan la experiencia de momentos de recreación y descanso para su comunidad. Destaca por su alta conectividad, cercano al nuevo centro cívico de La Florida en una de sus calles más emblemáticas.

Emplazado en un entorno con gran atractivo comercial, cerca de múltiples servicios y áreas verdes, este es un proyecto inigualable ideal para la vida de hoy.

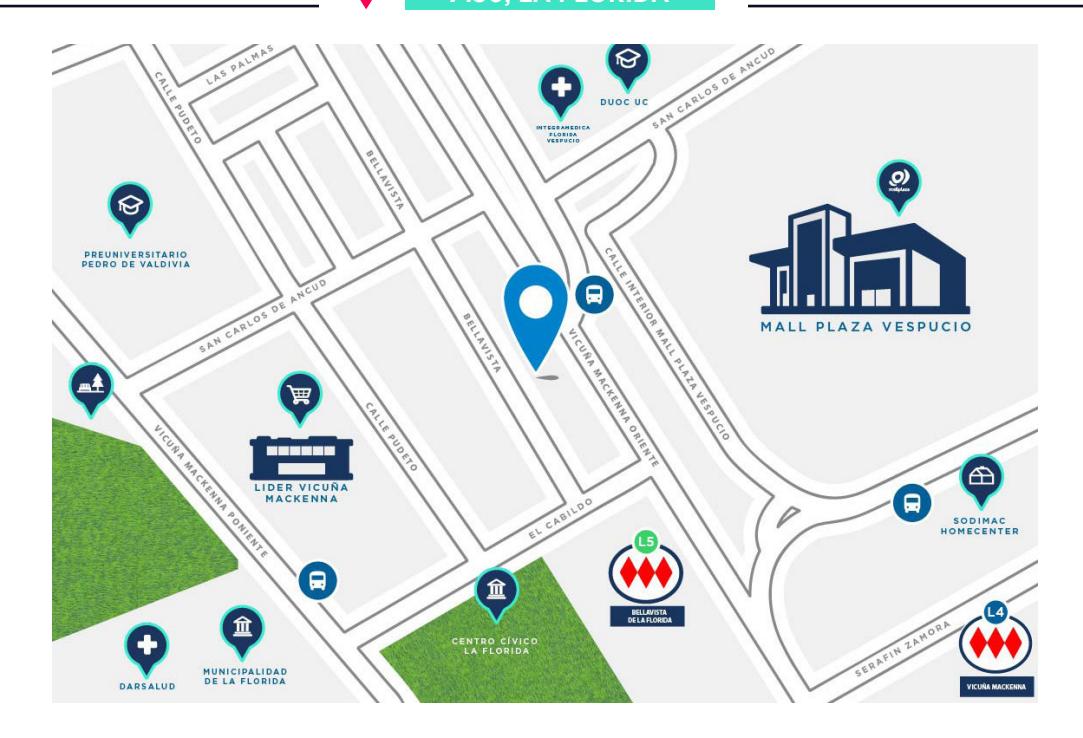
■ BUILD TO RENT

¿Qué es?

Los proyectos de la **Línea Build to Rent** son edificios para que inviertas en departamentos pensados para renta residencial. Ubicados en comunas con alta plusvalía y con un alto potencial de ocupación. Este modelo de edificios permite un tipo de administración profesional y centralizada; tanto del edificio, del arriendo de tu departamento, y de la gestión de la comunidad, logrando así mayor eficiencia y mejores opciones en el mantenimiento de tu inversión al largo plazo.

Ubicación estratégica

BELLAVISTA 7150, LA FLORIDA



🚶 A 3 MINUTOS
METRO
BELLAVISTA



🚶 A 3 MINUTOS
MALL
PLAZA VESPUCIO



🚶 A 7 MINUTOS
DUOC UC

Emplazado en un sector privilegiado y bien conectado de la comuna de La Florida, a pasos de la estación de metro Bellavista La Florida y frente al mall Plaza Vespucio el cual destaca por sus variadas tiendas y servicios, además de centros educacionales y de salud. Un proyecto con todo lo necesario para la vida de hoy.

Tipologías del proyecto

Edificio Bellavista

STUDIO



1D: un dormitorio
1B: un baño
En un ambiente

*Superficie total
26,73 m² aprox.

1D



1D: un dormitorio
1B: un baño

1B

2D



2D: dos dormitorios
1B: un baño

*Superficie total
44,55 m² aprox.

Espacios comunes a

Otro Nivel



- Moderno hall de acceso doble altura
- Gimnasio equipado
- Zona de quinchos
- Sky bar con taraza lounge
- Bicicleteros



Gimnasio



SKY BAR

Interiores que *Sorprenden*



| Panorámica 1D 1B

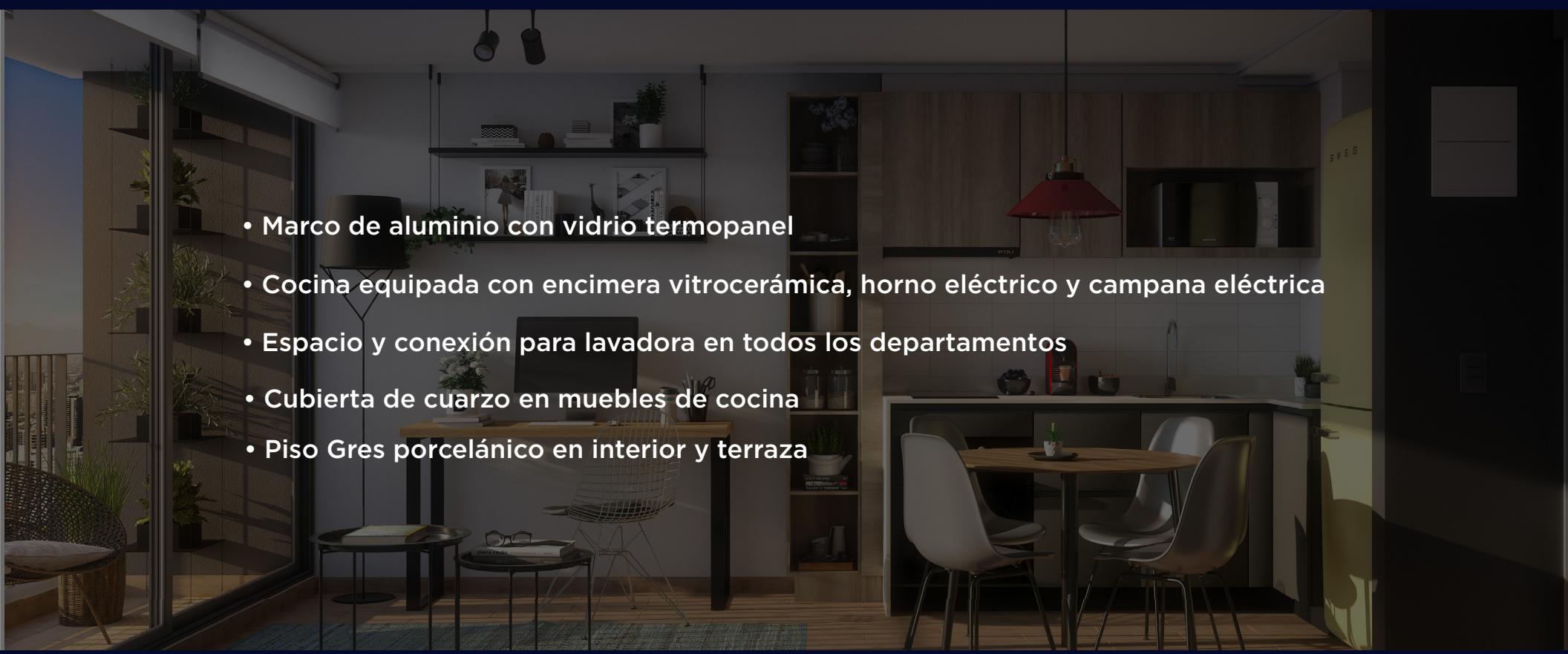
1D 1B
LIVING & COCINA



1D 1B
DORMITORIO



Especificaciones técnicas

- 
- Marco de aluminio con vidrio termopanel
 - Cocina equipada con encimera vitrocerámica, horno eléctrico y campana eléctrica
 - Espacio y conexión para lavadora en todos los departamentos
 - Cubierta de cuarzo en muebles de cocina
 - Piso Gres porcelánico en interior y terraza

El diseño también importa

Jean Paul Eyssautier



Nuestros espacios comunes han sido desarrollados junto a este destacado Arquitecto e Interiorista de **Grupo Hebra**. Siempre a la vanguardia, con un toque industrial y de calidad en cada detalle.

Una inversión no es sólo números. Nuestro producto está diseñado y construido con un alto estándar en diseño y calidad, que invita a disfrutar los espacios y a vivir cómodamente el día a día, lo que lo convierte en un bien altamente atractivo para futuros arrendatarios. Por la misma razón es que un departamento Ingevec es un producto ideal para inversionistas, ya que aseguran su rápida ocupación y al mismo tiempo, la tranquilidad de tener una inversión que perdura en el tiempo.



Todas las imágenes y fotos contenidas en este folleto digital fueron elaboradas con fines ilustrativos y no constituyen una representación exacta de la realidad, cuyo único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley N° 19.496.



CENTRO DE NEGOCIOS:

Av. Portugal 412, 2º Piso, Local 15
Santiago Centro

ingevecinmobiliaria.cl