



# FROILÁN *Roa*

5780 · LA FLORIDA

**Build to Rent**

**Pronta entrega**

# FROILÁN Roa

## 1 Y 2 DORMS.

### **Edificio Froilán Roa,**

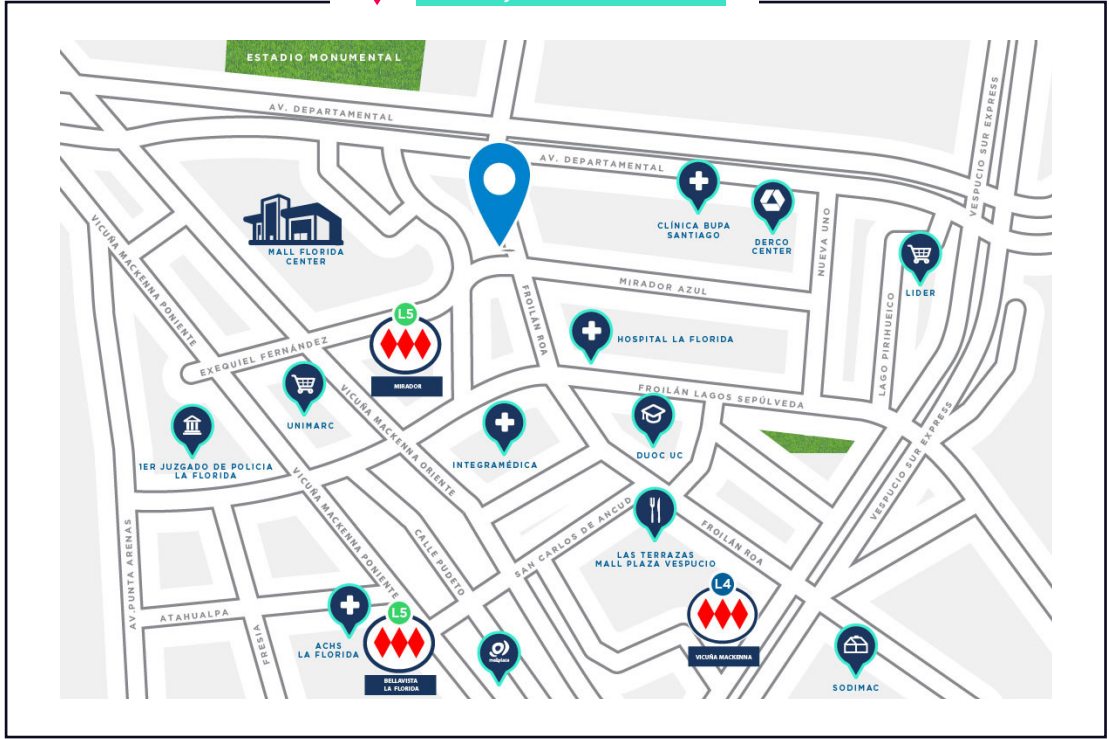
Un proyecto que destaca por su moderna arquitectura con espacios comunes actuales que maximizan la experiencia para los momentos de recreación y descanso. En una excelente ubicación en un renovado polo residencial de la comuna de La Florida.

A pasos del Mall Florida Center y Avenida Departamental, contando con una alta conectividad y un entorno con gran atractivo comercial y de múltiples servicios, entregándole así a tu arrendatario una excelente calidad de vida.

## ■ BUILD TO RENT *¿Qué es?*

Los proyectos de la **Línea Build to Rent** son edificios para que inviertas en departamentos pensados para renta residencial. Ubicados en comunas con alta plusvalía y con un alto potencial de ocupación. Este modelo de edificios permite un tipo de administración profesional y centralizada; tanto del edificio, del arriendo de tu departamento, y de la gestión de la comunidad, logrando así mayor eficiencia y mejores opciones en el mantenimiento de tu inversión al largo plazo.

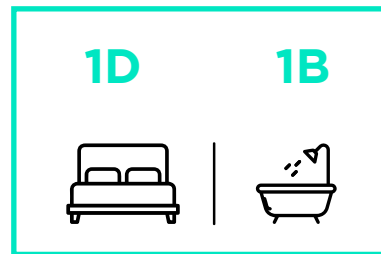




Página 04

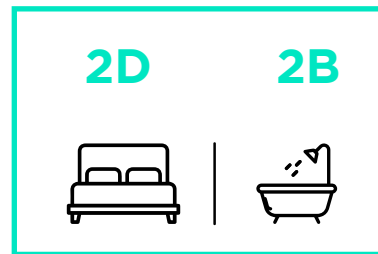
# Tipologías del proyecto

## Edificio Froilán Roa



1D: un dormitorio  
1B: un baño

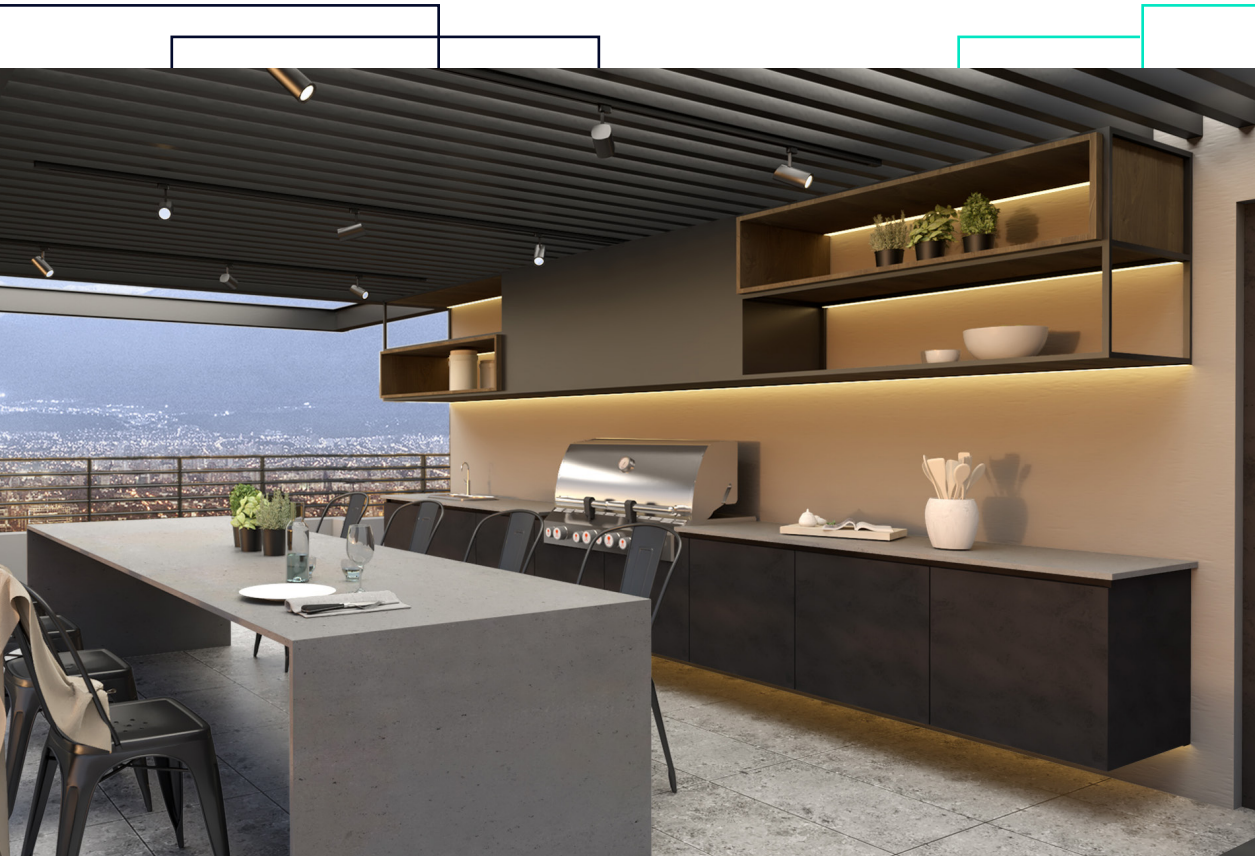
**\*Superficie total**  
**Desde 31,59 a 36,55 m2**  
**aprox.**



2D: dos dormitorios  
2B: dos baños

**\*Superficie total**  
**desde 43,79 a 50,93 m2**  
**aprox.**

## Espacios comunes a *Otro Nivel*



- Piscina
- Quinchos
- Sala multiuso
- Salón gourmet
- Zona para niños
- Gimnasio
- Biciletero
- Lavandería
- Grupo electrógeno





■ Hall de acceso





■ **Salón gourmet**





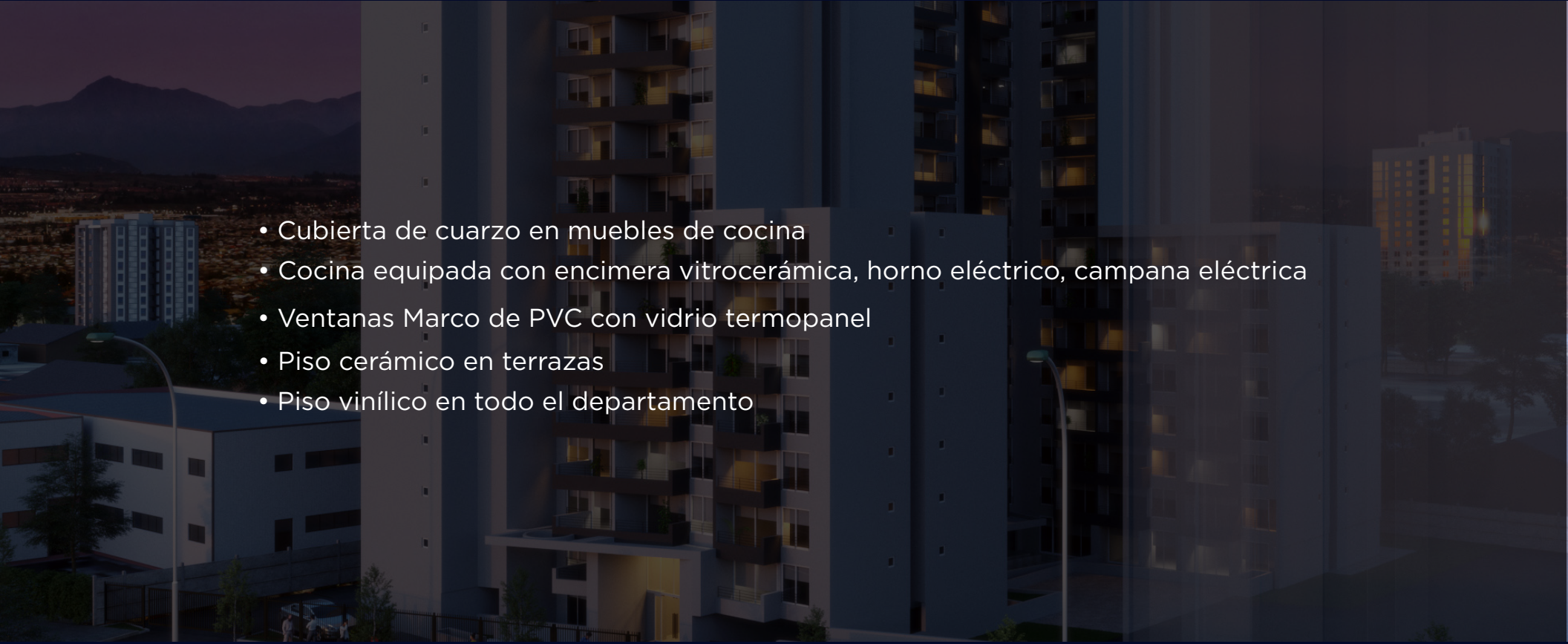
**CO WORK**





**Quinchos**

# Especificaciones **técnicas**

- 
- Cubierta de cuarzo en muebles de cocina
  - Cocina equipada con encimera vitrocerámica, horno eléctrico, campana eléctrica
  - Ventanas Marco de PVC con vidrio termopanel
  - Piso cerámico en terrazas
  - Piso vinílico en todo el departamento





**ingevec**  
INMOBILIARIA



**CENTRO DE NEGOCIOS:**

Av. Portugal 412, 2º Piso, Local 15  
Santiago Centro  
[ingevecinmobiliaria.cl](http://ingevecinmobiliaria.cl)

Todas las imágenes y fotos contenidas en este folleto digital fueron elaboradas con fines ilustrativos y no constituyen una representación exacta de la realidad, cuyo único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley N° 19.496.