

# EDIFICIO PEDRO RICO

 **norte**  
propiedades



# DISFRUTA DE UNA GRAN CALIDAD DE VIDA Y CONECTIVIDAD





 PEDRO RICO 5525, ÑUÑO A



**DEPTOS. DESDE 4.199 UF**

DISFRUTA DE LOS ESPACIOS COMUNES HECHOS PARA TI



QUINCHOS



SALÓN  
GOURMET



SALA  
ARCADE



PISCINA



GIMNASIO

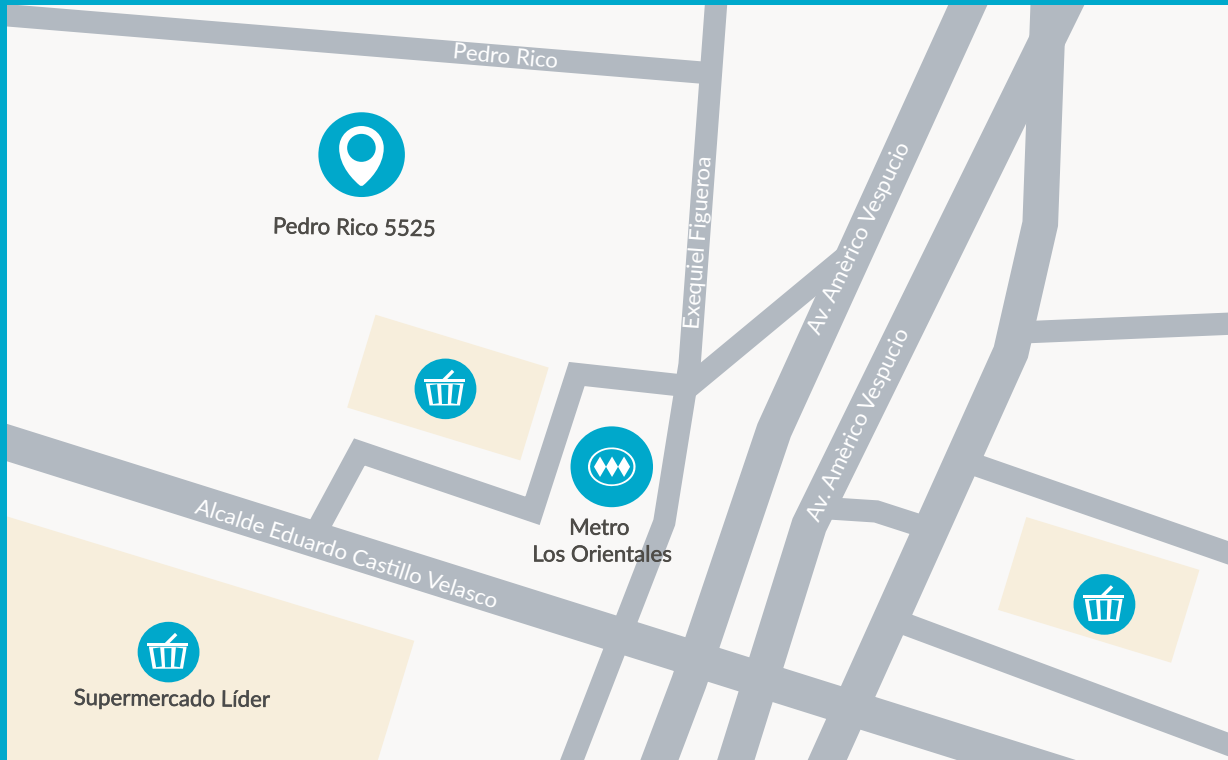


BICICLETERO



SALA  
LOUNGE

# UBICACIÓN PRIVILEGIADA



A pasos de la Estación de metro Los Orientales L4.

A 5 minutos del Supermercado Líder.

A minutos del Mall Plaza Egaña.

## CONECTIVIDAD

- Acceso a importantes avenidas principales.
- Conexión rápida al transporte.

## COMUNIDAD

- Un entorno privilegiado y diverso.
- Cercano a parques, Malls, gimnasios, supermercados, bancos y farmacias.



# TIPOLOGÍAS DISPONIBLES

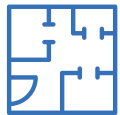
## Modelo 1D1B



**1 Dormitorio**



**1 Baño**



**Desde 42,0m<sup>2</sup>**

**DESDE 4.199 UF**





# TIPOLOGÍAS DISPONIBLES

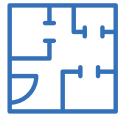
## Modelo 2D2B



2 Dormitorios



1 Baño



Desde 65,4m<sup>2</sup>



## DESDE 6.045 UF



# ESPACIOS COMUNES PARA COMPARTIR



SALA ARCADE





# SALÓN GOURMET





QUINCHOS





# SALA LOUNGE





# PISCINA





# GINNASIO



# TERMINACIONES QUE SORPRENDEN



DORMITORIO



TERMINACIONES QUE SORPRENDEN



LIVING



# TERMINACIONES QUE SORPRENDEN

A modern interior space featuring a curved staircase with a glass railing and a large window overlooking a garden. The room includes a dining table with wooden chairs, a kitchen area with wooden cabinets, and a large cushioned ottoman. The lighting is modern, with pendant lights and a track light.

COCINA



# CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS



Piso cerámico en baños y terrazas

Ventanas de termopanel de PVC blanco.

Porcelanato rectificado para superficies luminosas

Piso de fotolaminado living y dormitorios

Cocina equipada con encimera de vitrocerámica, horno y campana





# **norte** propiedades

Todas las imágenes y fotos contenidas en este folleto digital fueron elaboradas con fines ilustrativos y no constituyen una representación exacta de la realidad, cuyo único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley N° 19.496.