

---

## Esențial Juridic: știrile momentului pentru departamentul legal-administrativ

Autor:  [Simona Voiculescu](#), redactor-șef adjunct avocatnet.ro

---

### Bine de știut

→ În Codul fiscal au rămas, de la 1 ianuarie, doar **trei condiții de îndeplinit pentru ca persoanele fizice să beneficieze de TVA 5% la locuințele noi**: suprafața utilă a locuinței să fie de maximum 120 mp, valoarea achiziției să nu depășească 450.000 de lei, iar locuința să poată fi locuită ca atare, la momentul vânzării. **A fost eliminată limitarea la o singură achiziție cu TVA redus, cea care nu le permitea persoanelor fizice să cumpere mai multe astfel de locuințe cu TVA de 5%.**

→ **Fiscul pune tunurile pe firmele mari și pe importurile care vin prin Portul Constanța.** ANAF a anunțat demararea a două operațiuni majore pentru controlul afacerilor din România: „Iceberg” și „Tomis”. Dacă prima vizează companiile mari, a doua țintește importurile care vin în România prin Portul Constanța.

→ **Nu doar firmele și persoanele fizice autorizate sunt în vizorul Fiscului în privința veridicității situației fiscale pe care și-o declară, ci și unele persoane fizice**, identificate, din aproape în aproape, ca prezentând un risc fiscal mai ridicat. **Verificarea situației fiscale a unei persoane se face numai în condițiile legii, de către inspectorii fiscali.** Probleme trebuie să-și facă în special cei ale căror venituri declarate sunt semnificativ mai mici decât cele reale, cu atât mai mult în situația în care nu pot produce justificări pentru diferențele pe care inspectorii le găsesc.

**+ Fiscul poate veni în control în urma unei sesizări de la un simplu cetățean**

→ [În Legea pensiilor există anumite restricții pentru cei care obțin pensii de invaliditate de gradul I, II sau III.](#) Dacă ele nu sunt respectate și, pe lângă pensie, aceștia **mai obțin și venituri** din salarii, de pildă, riscă să piardă pensia. Totuși, la pensionarii de gradul III de invaliditate există o nuanțare: cumulul e interzis doar atunci când se depășește jumătate din programul normal de lucru al locului de muncă respectiv.

---

## Informații de actualitate importante

---

→ [Pagubele produse de copacii căzuți sunt acoperite de asigurarea mașinii?](#) Conform unui comunicat de presă recent al UNSAR, proprietarii de mașini ar trebui să știe că, de principiu, **pagubele produse de copacii căzuți sunt acoperite de asigurarea CASCO.**

**+ [RCA și CASCO 2019: Ce riscuri acoperă fiecare dintre aceste asigurări și cum se deosebesc](#)**

→ Consiliul Concurenței a declanșat o analiză a nivelului ROBOR din ultima perioadă, având în vedere fluctuația indicatorului după apariția, la finele anului trecut, a Ordonanței de Urgență nr. 114/2018, a declarat, luni, pentru [Agerpres](#), președintele Consiliului Concurenței.

---

## Avocați

---

→ Modificările adoptate în decembrie de UNBR la Statutul profesiei de avocat au apărut vineri în Monitorul Oficial nr. 64. [Cele mai importante dintre acestea vizează contractul de asistență juridică, nedemnitățile, angajarea paralegalilor și acțiunea disciplinară.](#)

- S-a stabilit că [acțiunea disciplinară contra avocatului](#) poate fi pornită într-un an de la momentul luării la cunoștință de către UNBR despre faptă, dar nu mai târziu de trei ani de la momentul săvârșirii ei.
- [Contractul scris de asistență juridică devine singurul mijloc de probă al relației cu clientul.](#)

→ [Azi se termină înscrierile pentru examenul de admitere din martie](#)

---

## Util la birou

---

→ [Obții venituri din dividende? Ce trebuie să știi despre fiscalizarea lor anul acesta](#)

→ [Magazinele online, încurajate să-și pârască la Fisc rivalii în afaceri.](#)

Autoritățile vor să întărească dialogul dintre Fisc și comercianții online, deoarece aceștia din urmă pot veni cu informații utile referitoare la practicile evazioniste ale firmelor rivale, se arată în proiectul unui plan de acțiuni pentru domeniul comerțului electronic, inițiat de Ministerul Comunicațiilor.

→ [Tichetele de creșă: Cine are dreptul să le primească și ce valoare au în acest an](#)

---

## Proiecte legislative

---

→ [Bunurile confiscate de Fisc vor putea fi vândute și online.](#) Bunurile confiscate de stat se vor putea vinde în curând nu numai prin magazinele proprii, așa cum se întâmplă în prezent, ci și prin intermediul unor website-uri ce intermediază vânzările de bunuri, dar și prin licitații sau magazine online, potrivit unui proiect MFP.



Urmărește-ne pe Facebook



Intră pe avocatnet.ro



Prelungește-ți abonamentul

Primiti acest email deoarece v-ati abonat la newsletterul Avocatnet.ro. Avocatnet.ro este un produs media al SC Inteligo Media SA. In cazul in care doriti mai multe detalii privind SC Inteligo Media SA, va rugam sa ne contactati la [office@avocatnet.ro](mailto:office@avocatnet.ro)

[Despre Noi](#) | [Publicitate](#) | [Termeni si Conditii](#) | [Confidentialitate](#) | [RSS Feed](#) | **DEZABONARE**

Copyright 2001-2012 Inteligo Media SA #TRACK# #TRACKIMG#