

TASACIÓN VEHÍCULOS USADOS

Identificación solicitante: JUAN

Identificación vehículo: MAZDA 3 2013, 1.6 V CONTROL CRUCERO MT 4P

Fecha: 17 / 05 / 2019



TASACIÓN VEHÍCULOS USADOS

ID Informe : 2056

Fecha de emisión

17 / 05 / 2019



1. INFORMACIÓN PRELIMINAR

Identificación del vehículo

| | | | | | | | |
|----------|-----------------------------|--------------|---------|--------------|-----|-------------|-----------------|
| Año: | 2013 | Patente: | FSZJ41 | Motor: | 1.6 | Tipo: | AUTOMÓVIL |
| Marca: | MAZDA | Kilómetros: | 70.000 | Transmisión: | MT | Carrocería: | SEDAN |
| Modelo: | 3 | Combustible: | BENCINA | Puertas: | 4 | Segmento: | COMPACT - C SEG |
| Versión: | 1.6 V CONTROL CRUCERO MT 4P | | | | | Color: | GRIS |

Información fiscal

| | | | | | |
|----------------|---------|------------------|--------------|-------------------------|-----------|
| Código fiscal: | A325163 | Tasación fiscal: | \$ 5.920.000 | Permiso de circulación: | \$ 90.565 |
|----------------|---------|------------------|--------------|-------------------------|-----------|

Los invitamos a saber más de nosotros.

¿QUÉ ES AUTOBOOK?

Autobook® es una empresa de servicio que provee información del mercado automotriz a través de tecnologías de la información y herramientas de análisis de datos. Autobook se nutre de las más diversas fuentes de la industria chilena para asegurar la calidad y confiabilidad de sus productos.

2. RESUMEN TASACIÓN

MAZDA 3

2013 | 1.6 V CONTROL CRUCERO MT 4P | 70.000 km | Región Metropolitana | Tasación al 13-05-2019

\$ 6.110.000

Valor de mercado

Vehículo en condiciones normales, con ajustes ingresados por el usuario.

Autobook®



Rango esperado de precios

\$5.900.000 - \$6.320.000



Kilometraje de referencia

88.000



Valor residual actual

60.6%

Valor residual respecto a su precio de lista



Indicador de presencia en el mercado

MUY ALTA

176 publicaciones activas

Los invitamos a saber más de nosotros

¿QUÉ ES Y EN QUE SE BASA ESTE INFORME?

El informe de valoración automotriz **Autobook®** entrega el precio de mercado de un vehículo usado, basándose en la oferta actual y de los últimos meses de dicho vehículo, publicada en medios impresos y digitales. Autobook actualiza sus resultados semanalmente. Además del precio, el informe expone un detalle del análisis realizado por Autobook para llegar al mismo, junto con los distintos ajustes que se efectúan según uso, equipamiento y otros, lo que permite entender y transparentar la valoración.

INFORMACIÓN DE PATENTE

Encargo por robo:

El vehículo no tiene encargo por robo

Remates por accidentes:

No presenta pérdida total

Revisión técnica vigente:

La revisión técnica NO esta vigente (ver detalle en anexos).

Mes revisión técnica:

Abril

Registro de multas:

No se registran multas.

Registro de transporte:

El vehículo en consulta no pertenece al Registro Nacional de Servicios de Transporte Público de Pasajeros ni al Registro Nacional de Servicios de Transporte

Nota: Las multas solo consideran la información de multas en vías exclusivas entregadas por vias.fiscalizacion.cl hasta el 17-05-2019 y la información de multas relacionadas a la obtención del permiso de circulación entregadas por www.sem.gob.cl hasta el 30-11-2018.

Los montos de las multas de vías exclusivas no aparecen especificados en vias.fiscalizacion.cl por lo que cada multa es considerada como el máximo monto posible, equivalente a \$40.000.

Información de revisión técnica es obtenida desde las bases de PRT.

La Información remates por accidentes fue actualizada al 28-09-2018.

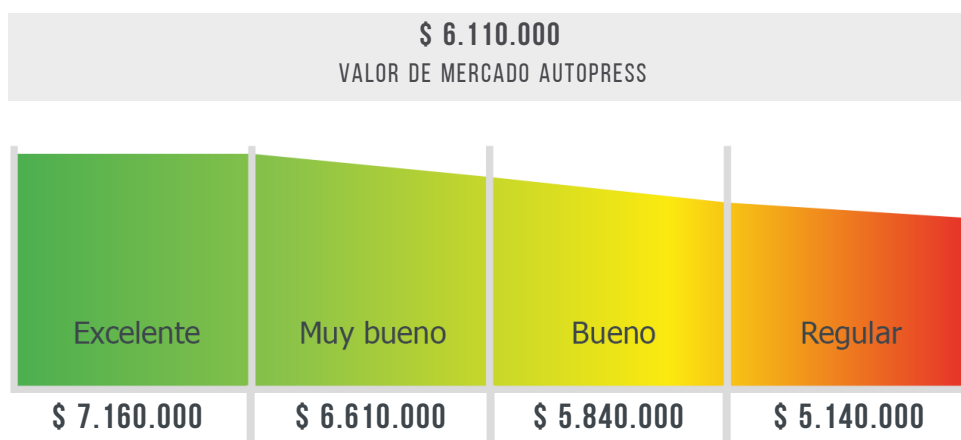
2. RESUMEN TASACIÓN

2.1 VALOR DE MERCADO SEGÚN TIPO DE VENDEDOR



* Valores de mercado según tipo de vendedor se calculan en torno a valor de mercado Autobook ©

2.2 AJUSTE DE PRECIO SEGÚN CONDICIÓN



* Valores de mercado según condición se calculan en torno a valor de mercado Autobook ©

2.3 RANGO DE PRECIO DE TOMA ESPERADO



Conoce más del valor de mercado según tipo de vendedor

VALOR DE MERCADO SEGÚN VENDEDOR

Se calculan y exponen los valores de mercado según tipo de vendedor (particular o concesionario) en base a análisis estadístico de precios de publicaciones tomando en cuenta el segmento del vehículo, su antigüedad y su vendedor.

Conoce más del valor de mercado según condición

VALOR DE MERCADO SEGÚN CONDICIÓN

Se calculan los valores de mercado ajustados según condición del vehículo en base a análisis estadístico del precio en función de sus estados posibles y su antigüedad. Los estados definidos son *muy bueno*, *bueno*, *regular* y *malo*.

Conoce más sobre el precio de toma

PRECIO DE TOMA

El rango de precios de toma corresponde al rango de valores a los que se espera podría ser recibido un vehículo como parte de pago o venta a un concesionario o vendedor profesional.

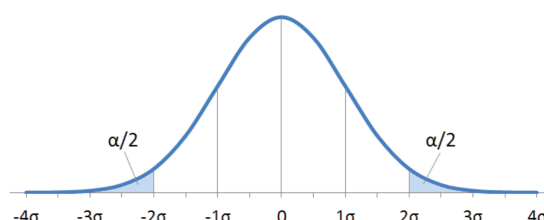
Este rango se obtiene a través de un análisis estadístico de precios de toma reales realizadas en Chile.

3. DETALLE DEL CÁLCULO

RESUMEN ESTADÍSTICO

| | |
|-------------------------|-------------|
| Publicaciones vigentes: | 176 |
| Precio máximo: | \$8.200.000 |
| Precio mínimo: | \$5.490.000 |
| Desviación estándar | \$534.307 |
| Intervalo de confianza | \$122.534 |

RESUMEN GRÁFICO



Nuestra metodología

METODOLOGÍA GENERAL

Se buscan y registran todas las publicaciones encontradas en el mercado.

Inicialmente se realiza un exhaustivo análisis donde se descartan publicaciones inválidas ya sea por corresponder a zonas extremas, ser de vehículos chocados o en desarme, ser vehículos de locomoción colectiva, con prendas o con errores evidentes de tipeo en el precio de publicación. Posteriormente se generan resultados, donde se corrigen posibles sesgos y se descartan los que no cumplen con la significancia estadística mínima definida por **Autobook®**. Finalmente los resultados anteriores permiten, a través del uso de modelos matemáticos y estadísticos, generar resultados para modelos que tienen baja o nula presencia en el mercado, basándose en sus características y atributos particulares y en cómo el mercado los valora.

TASACIÓN VEHÍCULOS USADOS

ID Informe : 2056
Fecha de emisión
17 / 05 / 2019

4. VALORES DE REFERENCIA

4.1 DISTINTAS VERSIONES PARA MAZDA 3 2013

* Valor base no considera ajuste de equipamiento específico

| Año | Marca | Modelo | Carrocería | Versión | Valor base |
|-------------|--------------|----------|--------------|--------------|--------------------|
| 2013 | MAZDA | 3 | SEDAN | 1.6 S | \$6.030.000 |
| 2013 | MAZDA | 3 | HATCHBACK | 1.6 SPORT V | \$6.240.000 |
| 2013 | MAZDA | 3 | SEDAN | 1.6 V | \$6.160.000 |
| 2013 | MAZDA | 3 | SEDAN | 2.0 R | \$7.130.000 |
| 2013 | MAZDA | 3 | HATCHBACK | 2.0 SPORT R | \$6.730.000 |

4.2 VALOR BASE MAZDA 3 2013 1.6 V SEDAN

* Para modelos de distintos años.(Valoración Autobook no considera ajuste de equipamiento específico ni versión específica)

| Año | Valor base |
|-------------|--------------------|
| 2010 | \$5.030.000 |
| 2011 | \$5.410.000 |
| 2012 | \$5.690.000 |
| 2013 | \$6.160.000 |
| 2014 | \$6.400.000 |
| 2015 | \$ - |
| 2016 | \$ - |

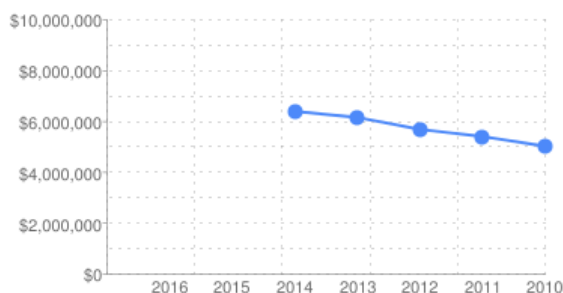
Conoce más del valor base.

VALOR BASE

corresponde al valor de mercado de un vehículo sin considerar sus opciones de equipamiento específicas (ej. llantas, airbag y otros). Que ciertas características estén o no consideradas en el valor base depende de cada modelo en particular.



\$6.160.000



5. AJUSTES

5.1 DETALLE AJUSTE SEGÚN VERSIÓN ESPECÍFICA

MAZDA 3 2013 1.6 V SEDAN

Total ajuste según versión específica: \$ 0

5.2 DETALLE AJUSTE SEGÚN OPCIONES Y EQUIPAMIENTO

* Opciones y equipamiento para versiones disponibles

| Versión | Carrocería | Opciones y equipamiento | Ajuste por equipamiento |
|---------|------------|-----------------------------|-------------------------|
| 1.6 V | SEDAN | 1.6 V CONTROL CRUCERO MT 4P | \$-140.000 |
| 1.6 V | SEDAN | 1.6 V CONTROL CRUCERO AT 4P | \$70.000 |
| 1.6 V | SEDAN | 1.6 V TE MT 4P | \$70.000 |

Total Ajuste según opciones y equipamiento : \$ -140.000

Conoce más de la versión específica.

AJUSTE SEGÚN
VERSIÓN ESPECÍFICA

Se aplica un ajuste según versión específica cuando para la versión del vehículo en cuestión existen distintas opciones de equipamiento u otras diferencias que influyen en su valor de mercado. Estas diferencias pueden ser desde un cambio de generación del modelo vendido en el mismo año, diferencias en la carrocería u otras opciones específicas de equipamiento. En el caso de vehículos antiguos donde el valor base aplica para un modelo dado, el ajuste por versión específica se aplica a las distintas versiones del modelo.

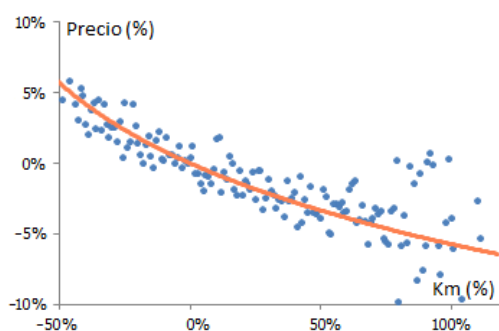
Conoce más del ajuste por equipamiento

AJUSTE POR
EQUIPAMIENTO

Se aplica un ajuste según equipamiento, opciones de fábrica u otras diferencias entre versiones de acuerdo a la incidencia esperada que tiene cada característica en el precio del vehículo. Esta incidencia esperada se obtiene periódicamente a partir de análisis de la información de mercado.

5.3 DETALLE AJUSTE SEGÚN KILOMETRAJE

Conoce más del ajuste según kilometraje



AJUSTE SEGÚN KILOMETRAJE

Se aplica un ajuste de precio según kilometraje en base a la relación observada entre dichas variables, utilizando como kilometraje de referencia el promedio de kilometraje de vehículos similares en antigüedad y segmento.

Detalle cálculo ajuste kilometraje

Kilometraje del vehículo: **70.000**

Kilometraje de referencia: **88.000**

Porcentaje de ajuste a aplicar: **1.83%**

Total ajuste según kilometraje: **\$ 110.000**

Conoce más del ajuste según ubicación geográfica

AJUSTE SEGÚN UBICACIÓN GEOGRÁFICA

Se aplica un ajuste de precio según ubicación geográfica en base a la diferencia de precios de vehículos similares en antigüedad y segmento publicados a la venta en la región seleccionada, respecto de su valor de mercado general.

5.4 DETALLE AJUSTE UBICACIÓN GEOGRÁFICA

Detalle cálculo ajuste ubicación geográfica

Ubicación seleccionada: **Región Metropolitana**

Porcentaje de ajuste a aplicar: **-0.33%**

Total ajuste según ubicación geográfica: **\$ -20.000**

6. PROYECCIÓN VALOR RESIDUAL

6.1 PROYECCIÓN VALOR RESIDUAL NOMINAL (CLP\$)

| Indicador | Año actual | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|-------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Valor residual nominal(%) | 60.6% | 53.4% | 47.3% | 42% | 37.6% | 33.7% | 30.4% |
| Valor residual nominal(CLP\$) | \$6.110.000 | \$5.380.000 | \$4.770.000 | \$4.240.000 | \$3.790.000 | \$3.400.000 | \$3.070.000 |

6.2 PROYECCIÓN VALOR RESIDUAL REAL (UF)

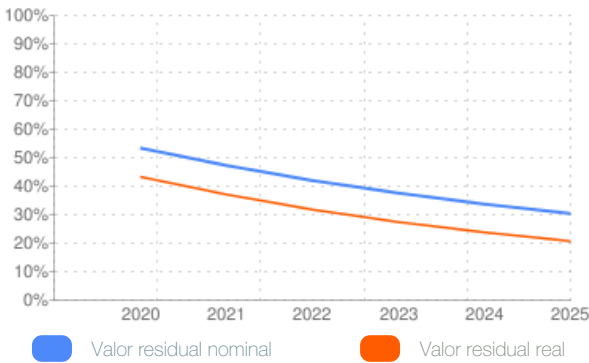
inflación anual de 3.6%

| Indicador | Año actual | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|-------------------------|------------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
| Valor residual real(%) | 50.2% | 43.3% | 37.1% | 31.8% | 27.4% | 23.8% | 20.7% |
| Valor residual real(UF) | UF 221 | UF 191 | UF 163 | UF 140 | UF 121 | UF 105 | UF 91 |

Conoce más de Proyección valor residual.

METODOLOGÍA

La curva de proyección del valor residual de un vehículo dado se obtiene a partir de un modelo estadístico que estima el comportamiento del precio en el tiempo a partir de un exhaustivo análisis de publicaciones reales de las distintas marcas y modelos presentes en el mercado chileno, tomando en cuenta las distintas características específicas que definen el precio y cómo éstas mantienen su influencia en el precio a lo largo de la vida del auto.



✓ 6. BALANCE FINAL

BALANCE FINAL PARA:

MAZDA 3 2013 1.6 V CONTROL CRUCERO MT 4P



2013 | 1.6 V CONTROL CRUCERO MT 4P | 70.000 km | Región Metropolitana | Tasación al 13-05-2019

| | |
|---------------------------------------|---------------------|
| Valor base | \$ 6.160.000 |
| Ajuste según versión específica: | \$ 0 |
| Ajuste según opciones y equipamiento: | \$ -140.000 |
| Ajuste según kilometraje: | \$ 110.000 |
| Ajuste según ubicación geográfica: | \$ -20.000 |
| Ajustes adicionales: | \$ 0 |

VALOR DE MERCADO AUTOBOOK® **\$ 6.110.000**

TASACIÓN VEHÍCULOS USADOS

ID Informe : 2056
Fecha de emisión
17 / 05 / 2019

ANEXOS

A. DETALLE PUBLICACIONES

Versión comparable

2013 MAZDA 3 1.6 V

| Total publicaciones | Portales web | Avisos clasificados | Sitios de concesionarios |
|---------------------|--------------|---------------------|--------------------------|
| 176 | 10 | 18 | 148 |

Conoce más sobre las publicaciones.

FECHA PUBLICACIONES

Las publicaciones detalladas corresponden a ofertas vigentes de vehículos a la venta, visualizadas en los distintos medios señalados entre las fechas 15-04-2019 y el 13-05-2019

1. El Valor de mercado Autobook © se obtiene a partir de precios de publicaciones reales y vigente de vehículos a la venta. Para el cálculo de este valor, previamente se calcula un **Valor Base** correspondiente al valor de mercado de una versión de un modelo dado, no considerando en este valor sus opciones específicas de equipamiento. Posteriormente, este Valor Base es ajustado y corregido en función del equipamiento específico y opciones adicionales que posee el vehículo en cuestión, así como otras posibles correcciones y ajustes dadas por condiciones particulares de uso u otros.

2. El valor residual de un modelo corresponde al valor porcentual actual respecto de su precio de lista o MSRP (MSRP del inglés Manufacturer's Suggested Retail Price). El precio de lista de cada modelo proviene del valor publicado por los distintos concesionarios y dealers en el año respectivo de venta de dicho modelo, o en su defecto de una estimación de éste a partir del precio de otras versiones del mismo modelo en el mismo año.

3. El indicador de presencia en el mercado describe la presencia activa que posee una versión específica de un modelo dado y define el método de estimación de su valor de mercado. Esta es **MUY ALTA** cuando tiene una amplia y constante presencia en los distintos concesionarios y medios de publicación. La presencia **ALTA** es más escasa que la anterior pero cuenta con ofertas suficientes para calcular un valor de mercado con una significancia estadística adecuada. La presencia es **MODERADA** cuando la versión específica no está presente siempre en el mercado, caso en el cual se debe recurrir a otras versiones del mismo modelo (que si tienen una presencia activa en el mercado) para poder estimar su valor. La presencia es **BAJA** cuando la versión se presenta esporádicamente en el mercado. En este caso su valor se estima a partir del comportamiento del precio y depreciación de modelos del mismo segmento y marca. Por último la presencia es **MUY BAJA** cuando no se encuentra o se encuentra muy esporádicamente dicha versión en el mercado y tampoco existen otros modelos comparables de la marca. En este último caso el valor de mercado se estima a través de un análisis de depreciación de modelos comparables similares en cuanto a segmento, características y precio original de venta.

Fuentes: Para sus resultados Autobook utiliza información abierta a todo público, proveniente de diversos medios tanto impresos como digitales tales como diarios de circulación nacional, portales web de compra-venta, portales de concesionarios nacionales, portales de avisos clasificados entre otros. Además, Autobook utiliza y mantiene información proveniente de distintas entidades públicas y gubernamentales como el SII, INE, Servicio nacional de Aduanas, Registro de vehículos motorizados entre otros.

Declaración de responsabilidad: Autobook entrega un valor de mercado referencial en base a estudios estadísticos a partir de datos obtenidas de buena fe, y de fuentes ajenas a Autobook, por lo tanto no se responsabiliza por pérdidas ni ganancias como resultado del uso de esta valorización para definir un precio entre dos partes.

TASACIÓN VEHÍCULOS USADOS

ID Informe : 2056
Fecha de emisión
17 / 05 / 2019

HISTORIAL

HISTORIAL REVISIÓN TÉCNICA

| Fecha | Cód. PRT | Motivo Rechazo | Kilometraje | Estado |
|------------|----------|----------------|-------------|-----------|
| 13-04-2018 | B-1345 | IV | 62.260 | rechazada |
| 11-05-2016 | B-1309 | - | 44.000 | aprobada |

Nota: Información obtenida desde las bases de PRT.

Glosario: **ID:** Identificación, **GA:** Emisión de gases, **LU:** Luces, **AL:** Alineación, **RU:** Ruidos, **SU:** Suspensión, **HO:** Holguras, **IV:** Inspección visual, **OP:** Medición de opacidad, **GI:** Ángulo de giro, **FR:** Frenos.