

PANSİYON KURALLARI

Madde 1. Genel Davranış Kuralları

1. Odasını başka misafirler ile paylaşan misafirlerin her zaman odaa içinde kibar, saygılı ve sorumlu davranması ve ortamı koruması beklemektedir. Gece saatleri her zaman sessiz ve sakin olmalıdır.
2. Misafirler güvenliği tehlikeye düşürecek davranışlarda bulunamaz.
3. Misafirler ırk, inanç, etnik köken, cinsiyet, yaş, siyasi görüş veya özgürlük hali ile ilgili olarak diğer midafirleri rencide edecek ditaloğa giremezler ve bu konular hakkında rahatsızlık verici davranışlarda bulunamazlar.
4. Kavga etmek, gürültü yapmak, hakaret etmek ve tehditte bulunmak disiplin sebebidir.
5. Diğer öğrencilerin özel alanlarına ve eşyalarına saygı gösterilmelidir.

Madde 2. Yasaklar

1. BAU VİSTA dahilinde hiçbir yerde alkollü içki tüketimine izin verilmemektedir. BAU VİSTA'da alkol, uyuşturucu ve/veya türevlerinin bulundurulması, tüketilmesi veya dağıtımı kesinlikle yasaktır.
2. BAU VİSTA kapalı alanlarında, sigara ve her türlü tütün ürünü tüketilmesine izin verilmemektedir. Misafir'in kanunlara aykırı tütün ürünü kullanımı nedeniyle BAU VİSTA'nın kamu kuruluşlarına ödemek zorunda kalacağı cezaları hiçbir mahkeme kararı ya da ihtara gerek kalmadan ilk talebi üzerine ödeyeceğini, cezai şart bedeline ve rücu bedeline itiraz hakkı olmadığını gayri kabil-i rücu kabul ve taahhüt eder. Bu kurala aykırı davranan Misafir ayrıca, bu sebeple zarar görmüş eşyaların değiştirilmesi ve yerin eski görünümüne kavuşturulması için yapılacak temizlik, boya vb. giderlerini ödeyecektir.
3. BAU VİSTA dahilinde tehlikeli ve riskli maddelerin, tahdidi olmamak kaydı ile havai fişek, meşale, tüp gaz, ocak veya benzer yanıcı ve/veya parlayıcı maddelerin, bulundurulması kesinlikle yasaktır.
4. BAU VİSTA'ya hiçbir koşulda evcil olsun ya da olmasın hayvan kabul edilmemektedir.
5. Misafirler, kalış süreleri boyunca kendilerinin veya ziyaretçilerinin BAU VİSTA'ya verebilecekleri her türlü kayıp ve zararların tazmin edilmesinden sorumlu olacaktır.
6. BAU VİSTA'nın yazılı onayı olmaksızın Misafirler'in odalarındaki, genel ve ortak alanlardaki eşya veya malzemelerin kaldırılması, üzerinde herhangi bir değişiklik yapılması veya yerlerinin değiştirilmesi yasaktır.
7. Misafirler'in BAU VİSTA'nın elektrik sistemine müdahale edilmesi kesinlikle yasaktır. Bu kurala aykırı davranılması emniyet ve güvenlik ile ilgili kuralların ihlali olarak yorumlanacaktır.
8. Yürürlükteki mevzuat doğrultusunda Misafirler'in internet kullanımından doğacak her türlü yasal sorumluluk Misafir'e ait olacaktır.
9. Tesis içine ve misafir dairelerine güvenlik tedbirleri gereği ziyaretçi kabulü yapılmamaktadır. BAU VİSTA ziyaretçi girişleri ile ilgili karar verme konusunda tam yetkisi bulunmaktadır.
10. Misafirler'in BAU VİSTA içinde herhangi bir ticari faaliyette bulunmalarına izin verilmez.

11. Misafir'ler ruhsatlı bile olsa ateşli ve kesici silah, havai fişek, patlayıcı madde veya öldürücü / yaralayıcı nitelikteki diğer tehlikeli silahlar yurttan bulundurulamaz ve kullanılamaz.
12. Misafir'ler, BAU VİSTA binası içerisindeki ortak alanlarda ve koridorlarda kendilerine ait eşya bırakmayacaklardır ve oda içerisinde muhafaza ettikleri değerli eşyalarından bizaitih kendileri sorumludur. BAU VİSTA'nın ortak alanlarında tespit ettikleri sahipsiz eşyaları güvenlik amacıyla incelemek, imha etmek veya kolluk kuvvetlerine teslim etme hakları mevcuttur. Misafir'ler, duvarlara çivi çakmak, badana ve duvar boyasını bozmak gibi hasar verici fiillerde bulunamazlar.
13. Mutfakları kullanan Misafir'ler, güvenlik ve hijyen açısından, kullandıkları elektrikli cihazları emniyetli ve mutfağı temiz bırakmak zorundadırlar. Ortak mutfak dışında (oda, dinlenme odası, koridor vs.) yemek yapılamaz.

Ek Yasaklar :

- BAU VİSTA kapalı alanlarında sigara ve tütün ürünü kullanımı kesinlikle yasaktır.
- Tehlikeli ve riskli maddeler (havai fişek, meşale, tüp gaz, ocak, yanıcı/parlayıcı maddeler vb) bulundurulamaz.
- Pansiyona evcil veya vahşi hiçbir hayvan kabul edilmez.
- Ruhsatlı dahi olsa ateşli ve kesici silahlar, patlayıcı ve benzeri tehlikeli maddeler pansiyona sokulamaz.
- Elektrikli ısıtıcı, kettle, ocak vb. Yangın riski taşıyan cihazlar odalarda kullanılamaz.

Madde 3. Ortak Alan ve Eşya Kullanımı

1. Pansiyonun yazılı onayı olmaksızın odalarda veya ortak alanlarda bulunan eşyaların kaldırılması, değiştirilmesi veya yerlerinin değiştirilmesi yasaktır.
2. Misafirlerin pansiyonun elektrik sistemine müdahale etmesi kesinlikle yasaktır.
3. Ortak alanlarda yüksek sesle konuşmak, müzik açmak veya çevreyi rahatsız etmek yasaktır.
4. Ortak alanlarda eşya bırakılmamalıdır. Sahipsiz eşyalar yönetim tarafından inceleme, imha veya kolluk kuvvetlerine teslim etme yetkisiyle işlem görür.
5. Çamaşırhane, mutfak, etüt salonu, kantin ve spor alanları belirlenen saatlerde kullanılmalıdır.
6. Ortak kullanım sonrası alanlar temiz bırakılmalıdır.
7. Ortak alanlarda kavga, gürültü, uygunsuz davranış yasaktır.
8. Ortak alanlardaki eşyalar kişisel amaçla odalara taşınmaz.

Madde 4. Odalar ve Temizlik

1. Odalarda misafir ağırlnması yasaktır.
2. Odaların düzen ve temizliğinden oda sakinleri sorumludur. Böceklenmeye veya kötü kokuya sebep olabilecek gıdalar açıkta bırakılmamalıdır.

3. Misafirler, odada buluna mobilya ve eşyalara zarar vermeden kullanmakla yükümlüdür.
4. Pansiyon tarafından verilen eşyalar korunmalı, zarar verilmesi halinde ücreti karşılır.
5. Oda anahtarları/kartları başkalarına verilmemelidir.

Madde 5. Mutfak Kullanımı

1. Mutfakları kullanan misafirler, güvenlik ve hijyen açısından kullandıkları cihazları emniyetli ve mutfağı temiz bırakmak zorundadır.
2. Ortak mutfak dışında (oda, dinlenme odası, koridor vb.) yemek yapılamaz.

Madde 6. Giriş- Çıkış ve Sessizlik Saatleri

1. Sessizlik saatleri 23.00-07.00 arasındadır.
2. Pansiyona en geç giriş saati 23.00'dır. Acil durumlar dışında bu saatlere uyulması zorunludur.
3. Gece pansiyonda kalınmayacaksa önceden Yönetim bilgilendirilmelidir.

Madde 7. Güvenlik ve Acil Durumlar

1. Tesis içine misafir dairelerine güvenlik tedbirleri gereği ziyaretçi kabulü yapılmaz.
2. Yangın merdiveni ve acil çıkış kapıları amacı dışında kullanılamaz.
3. Acil çıkış kapıları, yangın tüpleri ve alarm sistemleri amacı dışında kullanılamaz.
4. Acil durumlarda pansiyon yönetimi bilgilendirilmelidir.

Madde 8. Yönetim ve Personel Yetkileri

1. Pansiyon yönetimi ile temizlik ve bakım personeli, bakım-onarım ve acil durumlarda öğrenci odalarına grime yetkisine sahiptir.
 - a) Rutin temizlik (öğrenci ile önceden kararlaştırılmış zamanlarda)
 - b) Planlı bakım ve onarım çalışmaları,
 - c) Yangın, su baskını, gaz sızıntısı, elektrik arızası, yapı güvenliği riski, sağlık acil durumu veya benzeri acil müdahale gerektiren haller,
 - d) Güvenlik veya sağlık riski oluşturan durumların ortadan kaldırılması,
 - e) Yönetimin kanunen yerine getirmek zorunda olduğu diğer bakım ve denetim faaliyetleri,
 - f) Misafirlerin odalarında meydana gelen eşya kayıplarından pansiyon yönetimi sorumluluk kabul etmez.

Engelleme: Odada yapılması gereken temizlik, bakım veya acil müdahaleyi kasten engelleyen öğrenciler hakkında disiplin prosedürleri uygulanır; tekrarında sözleşme feshi güncedeme gelir.

Madde 9. Gizlilik ve Veri Koruma

1. Yönetim ve personel, odada tespit edilen kişisel verilere ve özel eşyalara ilişkin mahremiyete saygı göstermekle yükümlüdür. Bu madde yürürlükteki kişisel verilerin korunmasına dair mevzuata uygun şekilde uygulanacaktır.
2. Kimlik bilgileri ve iletişim numaraları Yönetim tarafından kayıt altına alınır.

Madde 10. Ücretler ve Depozito

1. Ücretler belirtilen tarihlerde eksiksiz ödenmelidir.
2. Depozito, sözleşme bitiminde odanın ve eşyaların hasarsız teslim edilmesi halinde iade edilir.

Madde 11. Disiplin ve Yaptırımlar

1. Kurallara uymayan öğrencilere önce sözlü, ardından yazılı uyarı yapılır.
2. Tekrarında pansiyondan çıkarma işlemi uygulanabilir.
3. Yönetim tarafından yapılan uyarılar dikkate alınmalıdır.

Madde 12. Son Hükümler

1. Pansiyonda konaklayan tüm öğrenciler, Yönetim tarafından belirlenen kurallara uymakla yükümlüdür.
2. Oda ve ortak alanlarda düzeni, temizliği ve güvenliği korumak herkesin sorumluluğundadır.
3. Bu kurallar, pansiyon sözleşmesinin ayrılmaz parçasıdır ve tüm sakinler için bağlayıcıdır.