

---

## POLÍTICA DE PRIVACIDAD Y AVISO LEGAL

### I. POLÍTICA DE PRIVACIDAD

En cumplimiento del REGLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO de 27 de Abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, y de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, se le informa que los datos personales proporcionados por usted a través del sitio web (en adelante el sitio web), serán tratados en los siguientes términos:

#### Responsable del tratamiento

Los datos personales recabados a través de este sitio web serán tratados por BADI REAL ESTATE, S.L.U. (BADI RE), con domicilio para el ejercicio de derechos en Avda. Catedral, 6 - 08002 Barcelona - info@badi.com.

**Datos de contacto del DPO:** c/ Santiago Rusiñol 8 Local 11, 08750 Molins de Rei - dpo@badihomes.com

#### Finalidades del tratamiento

- Informarle acerca de nuestros servicios, cuando así lo solicite a través del formulario del sitio web o por correo electrónico.
- Dar contestación y gestionar sus consultas, comentarios y sugerencias, en su caso.

#### Legitimación

Consentimiento. Los datos personales obtenidos a través del formulario del sitio web o correo electrónico serán tratados únicamente en base al consentimiento otorgado por el interesado. El interesado podrá retirar dicho consentimiento en cualquier momento.

#### Destinatarios

Los datos personales obtenidos a través del sitio web no serán comunicados a terceros, salvo obligación legal.

#### Conservación

Cuando el usuario facilite sus datos para contactar con BADI RE, solicitar información sobre los servicios que presta, realizar consultas o sugerencias, los datos se conservarán mientras sean necesarios para tal fin, puedan derivarse responsabilidades del tratamiento o exista obligación de conservación.

#### Derechos

Puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión, portabilidad, limitación y oposición dirigiéndose por escrito a info@badi.com o a nuestro Delegado de Protección de datos a dpo@badihomes.com. En caso de disconformidad con el tratamiento, también tiene derecho a presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos ([www.aepd.es](http://www.aepd.es)).

#### Política de protección de menores

Quien facilita los datos a través de los formularios de esta Web y acepta su tratamiento declara formalmente ser mayor de 18 años.

Queda prohibido el acceso y uso del portal a los menores de 18 años de edad.

BADI RE recuerda a las personas mayores de edad que tengan a su cargo menores, que será de su exclusiva responsabilidad si algún menor incorpora sus datos para solicitar algún producto.

También les informa que existen programas informáticos para acotar la navegación mediante el filtro o bloqueo a determinados contenidos.

### **Tratamiento derivado del uso de las redes sociales**

Al seguir nuestro perfil en las diferentes redes sociales en las que estamos presentes, el usuario consiente expresamente el tratamiento de sus datos personales conforme a la política de privacidad de la correspondiente red social. Igualmente, consiente expresamente el acceso de BADI RE al tratamiento de los datos personales asociados a su perfil y que las noticias que publiquemos en nuestros perfiles aparezcan en su muro.

La petición de un usuario para conectar a través de una red social, implica necesariamente su consentimiento para los tratamientos señalados, siendo ésta la base legal del tratamiento. BADI RE podrá acceder a los datos personales del interesado mientras éste no solicite su oposición o retire su consentimiento (pudiendo hacerlo en cualquier momento).

Los comentarios y contenidos que el usuario publique en las redes sociales, se convertirán en información pública, por lo que deberá tener especial cautela cuando decida compartir información personal. BADI RE no responderá en ningún caso por la información que los usuarios decidan compartir en sus perfiles de redes sociales. No obstante, las personas cuyos datos personales se encuentren publicados o estén incluidos en comentarios, podrán solicitar a BADI RE la cancelación de los mismos.

## **II. AVISO LEGAL**

### **Identificación**

En cumplimiento con el deber de información recogido en artículo 10 de la Ley 34/2002, de 11 de julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y del Comercio Electrónico, BADI REAL ESTATE, S.L.U. (BADI RE), le informa que los datos aquí consignados corresponden a la entidad titular del sitio web:

**Denominación:** BADI REAL ESTATE, S.L.U.

**Domicilio:** Avda. Catedral 6, 08002 Barcelona

**Email:** info@badi.com

**CIF:** B67491134

**Inscripción registral:** Registro Mercantil de Barcelona Tomo 47034 Folio 44 Hoja B 538804 Inscripción 1ª

### **Propiedad intelectual e industrial**

Todos los derechos de Propiedad Industrial e Intelectual de la totalidad de elementos contenidos en este sitio web, incluidas las marcas comerciales, formatos, diseños gráficos, textos, imágenes y documentos, pertenecen a BADI RE y se encuentran protegidos por las leyes españolas e internacionales sobre propiedad Intelectual e Industrial. Queda expresamente prohibida la reproducción total o parcial de este sitio Web y de cualquiera de sus contenidos sin el permiso expreso y por escrito de BADI RE.

El acceso al sitio web no implica ningún tipo de renuncia, transmisión, licencia o cesión de dichos derechos por parte de BADI RE, salvo que se establezca expresamente lo contrario.

### **Condiciones de uso**

El acceso a este sitio Web implica la aceptación de estas condiciones de uso sin reservas que regulan el acceso y la utilización del mismo con el fin de poner a disposición de los usuarios información sobre nuestros productos.

Se prohíbe expresamente la utilización de los contenidos de este sitio Web para su utilización con fines comerciales o para su distribución, transformación o comunicación.

BADI RE, no responderá de ninguna consecuencia, daño o perjuicio que pudieran derivarse de dicha utilización o uso de la información.

Tanto el acceso a esta Web como el uso que pueda hacerse de la información contenida en la misma es de la exclusiva responsabilidad de quien lo realiza.

El usuario se obliga a no utilizar la información que se publica en esta Web con fines o efectos ilícitos o lesivos, a no dañar o inutilizar la información y a no realizar cualquier otra acción que puedan ser contraria al contenido de este Aviso Legal.

BADI RE no puede asegurar la inexistencia de interrupciones o errores en el acceso a este sitio Web, aunque pondrá sus mayores esfuerzos para evitarlos.

#### **Enlaces a otras webs**

Los enlaces (links) que puede encontrar en esta Web son un servicio a los usuarios. Estas páginas no son operadas ni controladas por BADI RE, por ello, no se hace responsable de los contenidos de esos sitios Web ni están cubiertas por el presente Aviso Legal. Si accede a estas páginas Webs deberá tener en cuenta que sus políticas de privacidad pueden ser diferentes a la nuestra.

#### **Legislación aplicable y competencia jurisdiccional**

El presente Aviso Legal se rige por la normativa española vigente que le es de aplicación.

Para la resolución de las controversias que pudieran derivarse como consecuencia de lo dispuesto en las presentes disposiciones y sobre su interpretación, aplicación y cumplimiento, el usuario, en virtud de la aceptación de las condiciones recogidas en este Aviso legal, renuncia expresamente a cualquier otro fuero que pudiera corresponderle.

En cualquier caso, dentro de la jurisdicción española, si la legislación permitiese someterse a un fuero en concreto, el usuario renuncia expresamente al fuero que pudiera corresponderle y se somete voluntariamente a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales de Barcelona.