

Voorwaarden van de actie Easy Welcome

1. Onderwerp van de actie

De promotie (“de actie”) geeft recht op een korting van **€ 200 (inclusief btw)** die uitsluitend van toepassing is op de **opstartkosten** voor het afsluiten van een **syndicusmandaat bij Easy Syndic Belgium**.

Onder opstartkosten worden verstaan de eenmalige kosten voor het openen van een klantendossier, de administratieve overname en de operationele uitvoering van de opdracht. De lijst van diensten die onder deze benaming vallen (kosten voor overname, inschrijving of aanmaak) is te vinden op de website easysyndic.be.

De korting is niet van toepassing op andere erelonen, forfaitaire bedragen, toeslagen of diensten.

2. Begunstigden

De actie is uitsluitend bestemd voor verenigingen van mede-eigenaars (VME's) die cumulatief aan de volgende voorwaarden voldoen:

1. Op het moment van de aanvraag geen klant zijn van Easy Syndic Belgium;
2. Voldoen aan de definitie van “kleine mede-eigendom”, namelijk:
 - Maximaal 19 kavels gelegen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en het Waals Gewest;
 - Maximaal 10 kavels in het Vlaams Gewest.

3. Voorwaarden om in aanmerking te komen

Om van de actie te kunnen genieten, moet de VME aan alle volgende voorwaarden voldoen:

- Er kan slechts één korting per VME worden toegekend.
- De aanbieding is alleen geldig bij ondertekening van een mandaat van een syndicus voor een periode van één (1) jaar.
- De korting geldt uitsluitend voor de opstartkosten van het mandaat Easy Syndic Belgium.
- De actie is niet cumuleerbaar met andere promoties, kortingen, voordelen of afwijkende tariefvoorwaarden.
- De mede-eigendom moet voldoen aan de in artikel 2 vermelde criteria inzake grootte.

4. Geldigheidsduur van de aanbieding

De actie is geldig voor alle aanvragen die **tussen 1 maart en 30 juni 2026** worden ingediend via de link of het e-mailadres dat specifiek wordt vermeld op de communicatiemiddelen van Easy Syndic Belgium.

De korting is alleen van toepassing als:

- de aanvraag is ingediend tijdens de geldigheidsduur van de aanbieding;
- het mandaat van Easy Syndic Belgium **uiterlijk op 30 september 2026 is gesloten**.

Aanvragen die buiten deze periode worden ingediend of die niet leiden tot de ondertekening van het mandaat vóór deze datum, komen niet in aanmerking voor de aanbieding.

5. Praktische modaliteiten

Om van de actie te kunnen genieten:

1. De VME moet tussen 1 maart en 30 juni 2026 een aanvraag indienen via de link of het e-mailadres;
2. Er moet een afspraak voor een analyse of een schatting worden gemaakt met een vertegenwoordiger van Easy Syndic Belgium;
3. Het mandaat moet vóór **30 september 2026** worden afgesloten.

Onvolledige aanvragen of aanvragen die via een ander kanaal worden ingediend, worden niet in aanmerking genomen.

6. Uitsluitingen

Zijn uitgesloten van de aanbieding:

- VME's die al klant zijn bij Easy Syndic Belgium;
- VME's die niet voldoen aan de in artikel 2 gedefinieerde criteria inzake omvang;
- Aanvragen die te laat worden ingediend of die niet binnen de gestelde termijn tot het sluiten van het mandaat leiden;
- VME's die een mandaat willen met een langere of andere looptijd dan voorzien;
- Elke combinatie met een andere promotie of commercieel voordeel.

Easy Syndic Belgium behoudt zich het discretionaire recht voor om een mandaat te weigeren om operationele, organisatorische, technische of commerciële redenen, zelfs als de VME formeel aan de toelatingscriteria voldoet. Deze weigering geeft geen aanleiding tot enige schadevergoeding of compensatie.

7. Toepasselijk recht en bevoegde rechtbank

Deze aanbieding valt onder het Belgische recht.

Elk geschil met betrekking tot de geldigheid, interpretatie of uitvoering van de Aanbieding valt onder de exclusieve bevoegdheid van de Belgische rechtbanken.

8. Wijzigingen van de aanbieding

Easy Syndic Belgium behoudt zich het recht voor om de Aanbieding op elk moment en zonder voorafgaande kennisgeving te wijzigen, op te schorten of te beëindigen.

Aanvragen die reeds tijdens de geldigheidsperiode zijn ingediend en aan de voorwaarden van de Aanbieding voldoen, blijven echter behandeld worden in overeenstemming met deze bepalingen.

9. Wettelijke vermeldingen

Easy Syndic

Maatschappelijke zetel: Vilain XIII-straat 53-55, 1000 Brussel

KBO-nummer: **BE 0506.828.166**

E-mail: info@easysyndic.be

BIV: 508 167 (Guillaume Pinte)